

**Állampusztai Mezőgazdasági és Kereskedelmi KFT.
Állampuszta**

**Kiegészítő melléklet
a 2007. évi éves beszámolóhoz**

Állampuszta, 2008. április 15.



Schneider Gyula
**Schneider Gyula
ügyvezető igazgató**

ÁLTALÁNOS RÉSZ	2
A) A VÁLLALKOZÁS ÉS A SZÁMVITELI POLITIKA	2
1. A vállalkozás bemutatása.....	2
2. A számviteli politika bemutatása	3
SPECIFIKUS RÉSZ	6
B) SZÁMSZAKI ÉRTÉKELÉS A VÁLLALKOZÁS VAGYONI, PÉNZÜGYI, JÖVEDELMI HELYZETÉRŐL, A LIKVIDITÁSRÓL, A FIZETŐKÉPESSÉGRŐL	6
C) MÉRLEGHEZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK.....	6
1. Immateriális javak, tárgyi eszközök bruttó értékének valamint halmozott értékcsökkenésének alakulása	6
2. Tárgyévben elszámolt értékcsökkenés	7
3. Az értékhelyesbítések bemutatása.....	8
4. Lízingelt eszközök – a tárgyévben pénzügyi lízing keretében üzemeltetett eszközök lízingfeltételeinek bemutatása	8
5. Befektetések – tulajdoni hányadok, szavazati arányok bemutatása	8
6. Készletek alakulása	9
7. Követelések – külön kiemelve az elszámolt értékvesztést.....	9
8. Értékpapírok.....	10
9. Saját tőke.....	10
10. Céltartalékok	11
11. Kötelezettségek	11
12. Aktív és passzív időbeli elhatárolások alakulása, tartalma	12
D) EREDMÉNYKIMUTATÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK	14
1. A rendszeres tevékenység értékesítésének nettó árbevétele az értékesítés főbb irányai szerint	14
2. Egyéb bevételek	14
3. Költségek költségnemenkénti bontása, alakulása; a kutatás, kísérleti fejlesztés tárgyévi költségeinek ismertetése	15
4. Kutatás, kísérleti fejlesztés bemutatása	16
5. Egyéb ráfordítások – főbb csoportjai, azok alakulása	16
6. Pénzügyi műveletek eredményében főbb szerepet játszó tényezők, azok alakulása.....	16
7. A rendkívüli eredmény – főbb szerepet játszó tényezők, azok alakulása	17
8. Adózás – a társasági adó alapjának levezetése.....	17
9. Módosítások	17
TÁJÉKOZTATÓ RÉSZ	17
1. Részesedési viszonyban álló vállalkozások adatai.....	17
2. Kötelezettségvállalások	17
3. Mérlegen kívüli tételek.....	18
4. Üzletvezetés, igazgatóság, felügyelőbizottság	18
5. Bér- és létszámadatok.....	18
6. Egyéb adatok.....	19
7. Cash-flow kimutatás.....	19

ÁLTALÁNOS RÉSZ

A) A VÁLLALKOZÁS ÉS A SZÁMVITELI POLITIKA

1. A vállalkozás bemutatása

A társaság megnevezése:	Állampusztai Mezőgazdasági és Kereskedelmi Kft. Állampusztai Kft.
A társaság székhelye:	6327. Állampuszta
A társaság fióktelepe:	-
Adószáma:	11033884-2-51
KSH száma:	11033884 0111 113 03
Cégjegyzékszám:	03-09-102802

Az Állampusztai Mezőgazdasági és Kereskedelmi Kft. egyszemélyes korlátolt felelősségű társaság. Tulajdonosa a Magyar Állam.

A társaságot 1994. január 1.-én a Magyar Köztársaság Igazságügyi Minisztériuma alapította határozatlan időre. Alapítása átalakulással az 1992. évi LIII. törvény alapján történt.

Az Állampusztai Kft. az Állampusztai Célgazdaság általános jogutódja.

Tulajdonosi döntés alapján 2002-ben kivált a Nagyfai Kft. és ekkor alakult ki az Állampusztai Kft jelenlegi szerkezete. Kiváláskor az Állampusztai Kft. törzstőkéje 725.000.000 Ft-ban került megállapításra.

A társaság alapításkor meghatározott feladata az elítéltek foglalkoztatása.

A 2007. évi CVI. törvény hatálybalépésével változott a tulajdonosi képviselő, a tulajdonosi jogokat az MNV Zrt. gyakorolja.

Állampusztai Kft. alapító okiratában meghatározott tevékenységi körök közül ki kell emelni a mezőgazdasági termelést, ezen belül a szántóföldi növénytermesztést, a kertészeti termelést és az állattenyésztést.

A mezőgazdasági tevékenység adta 2007-ben az éves árbevétel 89,2 %-át.

A társaság jelenleg 9892 hektár területtel rendelkezik, ebből a szántóterület aránya 58,4 %.

Állattenyésztés fő korcsoportjainak éves átlaglétszáma tárgyévben 106 db mangalica koca, 1570 db juh, 21273 db pulyka, 38 db ló.

A 2007-os termelési évet az Állampusztai Kft. 123035 eFt adózott eredménnyel zárta, ami a tervezetthez viszonyítva jelentős javulást jelent.

Az árbevétel 2,9 %-kal alacsonyabb, mint 2006-ban volt, de a tervezett 829174 eFt árbevételt 3 %-kal meghaladja. .

A tervhez viszonyított árbevétel és eredménynövekedést, az aszály következtében, különböző mértékben csökkenő gabona hozamok, a felvásárlási árak jelentős emelkedése, valamint az előző években meghozott szerkezet átalakítási intézkedések eredményezték.

Az állattenyésztés fedezethiánya továbbra is jelentős, a felvásárlási ár az év folyamán az önköltség alatt maradt, amit a részleges támogatások, és a felvásárlási ár változása sem kompenzált. Annak ellenére, hogy a pulyka ellenértékét határidőben megkaptuk, a baromfiágazat helyzete nem volt stabil. Az elítélt foglalkoztatás nagy részét biztosító ágazat fenntartásához a növénytermesztésben keletkezett fedezet járult hozzá.

A bevétel és fedezet főágazonkénti megoszlása az elmúlt két évben

Megnevezés	Árbevétel			Fedezet		
	2006.	2007.	%	2006.	2007.	változás
Szántóföldi növénytermesztés	501257	434239	86,6	113095	121468	8373
Kertészet	10008	12936	129,3	-8200	-3384	4816
Állattenyésztés	282684	313104	110,8	-39493	-30130	9363
Mg. melléktevékenység	1306	769	58,9	-597	-1381	-784
Egyéb mg. tevékenység	379	396	104,5	185	-186	-371
Alaptevékenységen kiv. tev.	83457	92479	110,8	55324	67876	12552
Összesen:	879091	853923	97,1	120314	154263	33949

2. A számviteli politika bemutatása

a) A beszámoló formája, tartalma

Társaságunk a hatályos Számviteli törvény 9. §-a alapján éves beszámolót készít.

A beszámolót a számviteli törvényben meghatározott szerkezetben az ott előírt tagolásban, az előírt tételeket a megadott sorrendben, bizonylatokkal alátámasztott, szabályszerűen vezetett kettős könyvvitel adatai alapján, világos és áttekinthető formában, magyar nyelven kell elkészíteni. A mérleg, az eredménykimutatás a számviteli törvény szerinti kötelező tagoláson túl, tovább nem részletezett, illetve összevonásokat nem tartalmazhat.

Az éves beszámoló részét képező mérleget, eredménykimutatást és kiegészítő mellékletet a hely és a kelet feltüntetésével a vállalkozó képviselőjére jogosult személy köteles aláírni.

Társaságunk a beszámoló mérlegét a törvény 1. sz. melléklet „A” változata szerinti, eredménykimutatását a törvény 3. sz. melléklet (forgalmi költség eljárás) „A” változata szerinti tagolásban készíti el. Az Alapító információs igényeinek kielégítésére az eredménykimutatást a 2. sz. melléklet (összköltség eljárás) „A” változata szerinti tagolásban is elkészítjük. Az eredménykimutatás alátámasztására Társaságunk az elsődleges költséghely-költségviselő, másodlagos költségnem elszámolást alkalmazza.

Társaságunk az Sztv. előírásainak (12. §) megfelelően könyvvezetési kötelezettségét a kettős könyvvitel rendszerében teljesíti.

b) Üzleti év, a mérleg fordulónapja, a mérlegkészítés időpontja

Üzleti év az az időtartam, amelyről a beszámolót kell készíteni. Az üzleti év időtartama megegyezik a naptári évvel.

A mérleg fordulónapja: az üzleti év utolsó naptári napja.

A mérlegkészítés időpontja: a tárgyévet követő év április hó 15. napja.

Tulajdonosi döntés alapján a 2007. évtől a mérlegkészítés napja április 15. az előző években meghatározott április 30. helyett. Az időpont megváltoztatásának a beszámolót lényegesen érintő kihatása nincs.

c) Értékcsökkenési leírás szabályai

Immateriális javak és tárgyi eszközök értékcsökkenését az egyedi értékelés elve, a hasznos élettartam figyelembe vétele alapján meghatározott lineáris leírási kulcsokkal számítjuk. Értékcsökkenést az üzembe helyezés napjától a hasznos élettartam végéig, illetve kivezetéskor a kivezetés napjáig számolunk el. Az 50 eFt egyedi beszerzési, előállítási érték alatti vagyoni értékű jogok, szellemi termékek, tárgyi eszközök beszerzési vagy előállítási költségét a használatbavételkor értékcsökkenési leírásként egy összegben elszámoljuk.

d) Piaci értéken történő értékelés elveinek ismertetése

Év közben az eszközökről mennyiségben és értékben analitikus nyilvántartást vezetünk.

Tárgyi eszközök közül az ingatlanokat négy, a berendezéseket, járműveket kétévenként egyeztetjük a nyilvántartásokkal. Egyéb eszközöket évente tényleges leltár felvétellel alátámasztva vesszük számba.

Immateriális javakat, tárgyi eszközöket egyedileg, beszerzési, előállítási értéken tartjuk nyilván. A mérlegbe amortizációval csökkentett nettó értéken kerülnek.

Befektetett pénzügyi eszközöket értékvesztéssel csökkentett könyvszerinti értéken tartjuk nyilván.

Vásárolt készleteket a főkönyvben anyagféleségenként csoportosítva, elkülönítve, elszámoló áron tartjuk nyilván és számoljuk el. Anyagféleségenként gyűjtött árkülönbséget negyedévente osztjuk fel a készlet és készletcsökkenés arányában.

Előző évek saját termelésű készleteit év közben szűkített, valamint szűkített élősúly önköltségen tartjuk nyilván és számoljuk el. Tárgyévi előállítású termékeket elszámoló áron hozamoljuk és használjuk fel. Saját termelésű termékek tényleges előállítási költségét év végén a termelési folyamat befejezésekor utókalkulációval állapítjuk meg és módosítjuk az elszámoló áron elszámolt készletértéket.

Követeléseket egyeztetve, számla szerinti összegben tartjuk nyilván. Minősítésük a lejáratú idő, valamint a behajthatóság szerint történik.

Saját tőke könyvszerinti, ezen belül a jegyzett tőke a cégbíróságon bejegyzett értéken szerepel.

Rövid és hosszú lejáratú kötelezettségek a mérlegben könyvszerinti értéken szerepelnek.

e) A társaság könyvvizsgálatával megbízott, beszámoló aláírására jogosult, könyvviteli feladatok irányításáért felelős személy.

Társasági törvényben leírtak szerint a társaság választott könyvvizsgálót alkalmaz.

A könyvvizsgáló neve, címe:

EX ASSE
Könyvvizsgáló, Adó- és Pénzügyi, Gazdasági Tanácsadó Zrt.
1027. Budapest, Fő utca 71. II./1.
MKVK nyilvántartási száma: 000118

Képviselője:
Fiedler Gábor
bejegyzett könyvvizsgáló
MKVK tagsági ig. száma: 000255

Az éves beszámoló aláírására jogosult, és a törvény által arra köteles személy:

Schneider Gyula
ügyvezető igazgató
7020. Dunaföldvár, Petőfi u. 18.

A könyvviteli feladatok irányításáért felelős személy:

Kriská József
6326. Harta, Templom u. 94.
Regisztrálási száma: MKVK 002186

Számviteli elvektől való eltérést a mérleg és eredménykimutatás tudomásunk szerint nem tartalmaz.

SPECIFIKUS RÉSZ**B) SZÁMSZAKI ÉRTÉKELÉS A VÁLLALKOZÁS VAGYONI, PÉNZÜGYI, JÖVEDELMI HELYZETÉRŐL, A LIKVIDITÁSRÓL, A FIZETŐ-KÉPESSÉGRŐL**

A mutatók táblázatos formában a 1. számú mellékletben található.

C) MÉRLEGHEZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK**1. Immateriális javak, tárgyi eszközök bruttó értékének valamint halmozott értékcsökkenésének alakulása**

		eFt						
		Megnevezés	Alapítás átszervezés aktivált értéke	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	Vagyoni értékű jogok	Szellemi termékek	Üzleti vagy cégérték	Immateriális javak összesen
1		Nyitó bruttó érték			213	1356		1569
2	+	Tárgyévi beszerzés			184			184
3	+	Egyéb növekedés						
4	-	Értékesítés						
5	-	Selejtezés						
6	-	Egyéb csökkenés						
7		Záró bruttó érték			397	1356		1753
8		Nyitó értékcsökkenés			213	1356		1569
9	+	Terv szerinti écs.			124			124
10	+	Terven felüli écs.						
11	-	Értékesítés miatt kiv.						
12	-	Selejtezés miatt kiv.						
13	-	Egyéb csökkenés						
14		Záró értékcsökkenés			337	1356		1693
15		Záró nettó érték			60			60

Megnevezés		Ingatlanok	Műszaki berendezések gépek, járművek	Egyéb berendezések felszerelések, járművek	Tenyészállatok	Beruházások	Tárgyi eszközök összesen
1	Nyitó bruttó érték	662568	842487	45073	44442	1083	1595653
2	+ Tárgyévi beszerzés	8211	71465	7467	13401	113467	214011
3	+ Egyéb növekedés						
4	- Értékesítés		5897	5026	105		11028
5	- Selejtezés	28062	7798	376	3220		39456
6	- Egyéb csökkenés		195	24	4463	100727	105409
7	Záró bruttó érték	642717	900062	47114	50055	13823	1653771
8	Nyitó értékcsökkenés	362423	530852	34622	8266		936163
9	+ Terv szerinti écs.	12841	83631	4421	4979		105872
10	+ Terven felüli écs.		72		3554		3626
11	- Értékesítés miatt kiv.		5897	5026			10923
12	- Selejtezés miatt kiv.	28062	7798	376	666		36902
13	- Egyéb csökkenés		195	24	4463		4682
14	Záró értékcsökkenés	347202	600665	33617	11670		993154
15	Záró nettó érték	295515	299397	13497	38385	13823	660617

2. Tárgyévben elszámolt értékcsökkenés

eFt

Megnevezés	Terv szerinti értékcsökkenési leírás					Terven felüli értékcsökkenési leírás	Értékcsökkenési leírás összesen
	Lineáris módszerrel elszámolt	Degresszív módszerrel elszámolt	Teljesítmény arányosan elszámolt	Egyösszegű	Összesen		
Alapítás átszervezés aktivált értéke							
Kísérleti fejlesztés aktivált értéke							
Vagyoni értékű jogok	13			111	124		124
Szellemi termékek							
Üzleti vagy cégérték							
Immateriális javak összesen	13			111	124		124
Ingatlanok	12841				12841		12841
Műszaki berendezések gépek, járművek	82718			913	83631	72	83703
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	4009			412	4421		4421
Tenyészállatok	4979				4979	3554	8533
Beruházások							
Tárgyieszközök összesen	104547			1325	105872	3626	109498

3. Az értékhelyesbítések bemutatása

Érték helyesbítés elszámolásának lehetőségével a társaság nem élt.

4. Lízingelt eszközök – a tárgyévben pénzügyi lízing keretében üzemeltetett eszközök lízingfeltételeinek bemutatása

Lízingelt eszközök és a fennálló törlesztő részletek

eFt

Megnevezés	Bruttó értéke	Futam-idő	Törlesztés				
			2008.	2009.	2010.	2011.	2012.
4 db New-Holland TL90 erőgép	30228	60 hó	619				
1 db New-Holland TG 285 erőgép	29160	60 hó	4960	5150	5350	615	
Törlesztő részletek összesen:			5579	5150	5350	615	

5. Befektetések – tulajdoni hányadok, szavazati arányok bemutatása

Befektetések

eFt

Megnevezés	Céggjegyzék száma	Névérték	Beszerzési érték	Értékvesztés	Mérleg érték	Szavazati arány %
Kalocsai Fűszerpaprika Zrt. Kalocsa	03-10-000011	4000	4000	2000	2000	0,4
Összesen:		4000	4000	2000	2000	
Dolgozóknak adott kölcsön		440	440	415	25	

6. Készletek alakulása

Készletek december 31.-én

eFt

Megnevezés	2006.	2007.	Változás
Anyagok	39891	38836	- 1055
Ebből: ipari takarmány	7487	7966	479
Üzemanyag	3180	4674	1494
Alkatrész	17501	16303	- 1198
Állatgyógyszer	2303	2249	- 54
Befejezetlen termelés	151076	161762	10686
Növendék, hízó és egyéb állatok	38865	79949	41084
Ebből: pulyka	15814	48802	32988
Késztermékek	101202	180969	79767
Ebből: búza	33944	41762	7818
Kukorica	54463	105147	50684
Árpa	-	8341	8341
Áruk	342	214	- 128
Készletekre adott előleg	4909	-	- 4909
Összesen:	336285	461730	125445

Készletek szükség esetén mobilizálhatóak, azok a termelési folyamat részét képezik.

7. Követelések – külön kiemelve az elszámolt értékvesztést

Követelések megoszlása december 31.-én lejáratak szerint

eFt

Megnevezés	2006.	2007.
Fizetési határidőn belül	107935	59858
30 napon belül lejárt	5977	30655
30-90 nap között lejárt	9084	5924
90-360 nap között lejárt	209	120
360 napon túl lejárt	10346	8693
Összesen:	133551	105250

Követelésekre elszámolt értékvesztés:

Megnevezés	Követelés Ft		Értékvesztés	
	2007. 12. 31.	2008. 04. 15.	%	Ft
Merián Rt. Orosháza	6582623	6582623	100	6582623
Agrotricia Rt. Szeged	546454	546454	100	546454
Vér Sándor Szabadszállás	206486	206486	100	206486
Kaszala Imre Kunszentmiklós	1109081	1109081	100	1109081
Mészáros János	135995	135995	100	135995
Egyéb 100 ezer Ft alatti	178193	178193	100	178193
Összesen:	8758832	8758832	100	8758832

Egyéb követelések

eFt

Megnevezés	2006.	2007.	Változás
Elszámolás adóhatósággal	36180	29647	- 6533
Munkáltatói kölcsön éven belüli része	60	7	- 53
Elszámolás dolgozókkal	891	141	- 750
Földalapú támogatás		151756	151756
Szállítói túlfizetés	140	2408	2268
Egyéb		315	315
Összesen:	37271	184274	147003

A földalapú támogatás az előző években időbeli elhatárolásként került nyilvántartásba.

8. Értékpapírok

Forgatási céllal vásárolt értékpapírral a társaság nem rendelkezik.

9. Saját tőke

eFt

Megnevezés	2006.	2007.	Változás
Jegyzett tőke	725000	725000	
Tőketartalék	268973	278969	9996
Eredménytartalék	-9497	98152	107649
Lekötött tartalék	12105	2109	- 9996
Mérleg szerinti eredmény	107649	123035	15386
Saját tőke	1104230	1227265	123035

A tőketartalék növekedését, a támogatások visszafizetési kötelezettségének lejáratára miatt lekötött tartalékból felszabadított, 9996 eFt okozza.

A lekötött tartalék képzését, a jogszabály alapján tőketartalékba helyezett támogatások visszafizetési kötelezettséggel terhelt még fennálló része indokolja az alábbiak szerint.

eFt

Megnevezés	Összesen	Visszafizetési kötelezettség lejár				
		2008.	2009.	2010.	2011.	2012.
Lekötött tartalék	2109	1920	189			

10. Céltartalékok

Céltartalékot, 2006-ban 16380 eFt értékben képeztünk a gázolajtartályok és az esetleges környezeti károk felszámolására.

11. Kötelezettségek

Hosszúlejáratú kötelezettségek alakulása

eFt

Megnevezés	Összesen	Törlesztés						
		2008.	2009.	2010.	2011.	2012.	2013.	2014.
Európa hitel	80000	40000	40000					
Tőkepótló hitel	20000	10000	10000					
Aszálykáros hitel	45000	7500	7500	7500	7500	7500	7500	
Lízing	16694	5579	5150	5350	615			
Összesen:	161694	63079	62650	12850	8115	7500	7500	

Az éves hitelkeret fedezeteként az előző évek gyakorlatának megfelelően, keret jelzálogként kezelt alábbi ingatlanokat fogadta el a bank.

Szőlő ültetvény Solt 0269/1; 0269/2; 0271 hrsz	
Harta 0180; 0181; 0187/3; 0187/4; 0212 hrsz	100.000 eFt
Pince Solt 4681 hrsz	40.000 eFt
Ingó dolgot (szárító berendezés) terhelő jelzálogjog	40.000 eFt

Egyéb kötelezettségek

eFt

Megnevezés	2006.	2007.	Változás
Lízingörlesztés éven belül	8814	5579	- 3235
Osztalékfizetési kötelezettség	26912	-	- 26912
Fogvatartott bér	3432	3537	105
Polgári bér	8598	16115	7517
TB elszámolás	9769	13203	3434
Elszámolás adóhatósággal	21799	14108	- 7691
Elszámolás dolgozókkal	854	904	50
Egyéb	258	34	- 224
Összesen:	80436	65099	- 15337

12. Aktív és passzív időbeli elhatárolások alakulása, tartalma

eFt

Megnevezés	2006.	2007.	Változás
Bevételek aktív időbeli elhatárolása	158534	3872	- 154662
Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	1799	2276	477
Halasztott ráfordítások			
Összesen:	160333	6148	- 154185

eFt

Megnevezés	2006.	2007.	Változás
Bevételek passzív időbeli elhatárolása	1542	52	- 1490
Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	21460	33394	11934
Halasztott bevételek	27727	21134	- 6593
Összesen:	50729	54580	3851

A bevételek aktív időbeli elhatárolásából, 2006-ban 151690 eFt előző év után kiutalt területalapú támogatás, 2007-ben az egyéb kötelezettségek között került elszámolásra.

13. Értékvesztések

eFt

Megnevezés	Nyitó	Elszámolt	Visszaírt	Csökkenés	Záró
Vagyoni értékű jogok	0				
Immateriális javak:	0				
Ingtatlanok és vagyoni ért. jogok	33698			4268	29430
Műszaki berendezések					
Egyéb berendezések					
Tenyészállatok					
Beruházások					
Tárgyieszközök:	33698			4268	29430
Egyéb tartós részesedés	2000				2000
Egyéb tartósan adott kölcsön	210	205			415
Befektetett pénzügyi eszközök:	2210	205			2415
Befektetett eszközök összesen:	35908	205		4268	31845
Anyagok	3749		182	27	3540
Befejezetlen és félkész termékek					
Növendék-, hizó- és egyéb állat	4765	8157		7299	5623
Késztermékek	5331	15586		5331	15586
Áruk	5422			5442	0
Készletre adott előlegek					
Készletek:	19267	23743	182	18079	24749
Köv. áruszállítás és szolg. (vevők)	10169	223		1633	8759
Köv. egyéb rész. viszonyban lévő vállalkozással szemben					
Egyéb követelések					
Követelések:	10169	223		1633	8759
Pénztár, csekkek					
Bankbetétek					
Pénzeszközök:	0				
Forgóeszköz összesen:	29436	23966	182	19712	33508
Eszközök összesen:	65344	24171	182	23980	65353

D) EREDMÉNYKIMUTATÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK**1. A rendszeres tevékenység értékesítésének nettó árbevétele az értékesítés főbb irányai szerint**

Megnevezés	Árbevétel		
	2006.	2007.	%
Szántóföldi növénytermesztés	501257	434239	86,6
Kertészet	10008	12936	129,3
Állattenyésztés	282684	313104	110,8
Mg. melléktevékenység	1306	769	58,9
Egyéb mg. tevékenység	379	396	104,5
Alaptevékenységen kív. tev.	83457	92479	110,8
Összesen:	879091	853923	97,1

2. Egyéb bevételek

Megnevezés	2006.	2007.	eFt	
			Változás	
Értékesített tárgyi eszközök	11597	4225	-	7372
Értékesített követelések				
Egyéb bevételek (kártérítés, késedelmi kamat, támogatás költségek fedezetére)	22574	10841	-	11733
Utólag kapott engedmények	2318	3252		934
Céltartalék felhasználás				
Visszaírt értékvesztés, terven felüli értékcsökkenés	4105	182	-	3923
Kapott támogatás	294374	275862	-	18512
Biztosító kártérítése	5154	17844		12690
Különféle egyéb bevételek				
Összesen:	340122	312206	-	27916

A fogvatartottak foglalkoztatásával kapcsolatos többletköltségek részbeni ellentételezésére kapott támogatások, annak hatása az eredményre

Megnevezés	2006.	2007.	eFt	
			Elszámolás módja	
Havi ütemezésben	4206	4056		Egyéb bevétel
Pályázati úton	7000			Egyéb bevétel
Összesen:	11206	4056		

Egyéb bevételekből az APEH-től, VPOP-tól igényelt támogatások, visszatérítések alakulása

Megnevezés	2006.	2007.	Változás	eFt
Agrárpiaci támogatások	97		-	97
Agrártermelési támogatások				
Agrárfinanszírozási támogatás	9374	9077	-	297
Földhasznosítási támogatás*	247234	237322	-	9912
Új gépvásárlási támogatás	357	119	-	238
Piacra jutást elősegítő támogatás	2182	885	-	1297
Jövedéki adó visszatérítés	22831	23759		928
Állatjóléti támogatások	11692	4333	-	7359
Egyéb támogatások	607	367	-	240
Összesen:	294374	275862	-	18512

* SAPS, TOP-UP, AKG

3. Költségek költségnemenkénti bontása, alakulása; a kutatás, kísérleti fejlesztés tárgyevi költségeinek ismertetése

Költségnemek és saját teljesítmények részletezése

Megnevezés	2006.	2007.	eFt
03. Saját előállítású eszközök aktivált értéke	62993	81520	
04. Saját termelésű készletek állományváltozása	-41969	131537	
III. Aktivált saját teljesítmények értéke	21024	213057	
05. Anyagköltség	516210	607073	
06. Igénybevett szolgáltatások értéke	57836	84175	
07. Egyéb szolgáltatások értéke	15748	24745	
08. Eladott áruk beszerzési értéke	8020	8023	
09. Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	17046	14314	
IV. Anyagjellegű ráfordítások	614860	738330	
10. Bérköltség	201395	240618	
11. Személyi jellegű egyéb kifizetések	25623	28321	
12. Bérjárulékok	50552	60777	
V. Személyi jellegű ráfordítások	277570	329716	
VI. Értékesítési leírás	107346	105996	

4. Kutatás, kísérleti fejlesztés bemutatása

Kutatás, kísérleti fejlesztés tárgyévben a társaságnál nem volt.

5. Egyéb ráfordítások – főbb csoportjai, azok alakulása

eFt

Megnevezés	2006.	2007.	Változás
Értékesített tárgyi eszközök értéke	1146	105	- 1041
Értékesített követelések értéke			
Üzleti évhez kapcsolódó ráfordítások (kártérítés, késedelmi kamat)	1644	1493	- 151
Utólag adott engedmények			
Céltartalék képzése	16380		- 16380
Értékvesztés, terven felüli értékcsökkenés	39790	27797	- 11993
Káresemény, elhullás	23058	38206	15148
Adók, illetékek, hozzájárulások	201	2771	2570
Különféle egyéb ráfordítások	4889	3195	- 1694
Összesen:	87108	73567	- 13541

6. Pénzügyi műveletek eredményében főbb szerepet játszó tényezők, azok alakulása

eFt

Megnevezés	2006.	2007.	Változás
Kapott osztalék	952		- 952
Kapott kamatok	135	1988	1853
Árfolyamnyereség		662	662
Pénzügyi műveletek bevételei	1087	2650	1563
Bef. pénzügyi eszk. árfolyamvesztesége			
Fizetendő kamatok	27001	23259	- 3742
Befektetések leírása			
Pénzügyi műveletek ráfordításai	27001	23259	- 3742
Összesen:	-25914	-20609	5305

7. A rendkívüli eredmény – főbb szerepet játszó tényezők, azok alakulása

Rendkívüli ráfordítások és a rendkívüli bevételek alakulása

Megnevezés	eFt	
	2006.	2007.
Rendkívüli ráfordítások összesen:		
Vagyonfelosztásból kapott pénzeszköz	13	
Leltártöbblet elszámolása	2002	5474
Véglegesen kapott fejlesztési támogatás elszámolt része	5107	6593
Rendkívüli bevételek összesen:	7122	12067

8. Adózás – a társasági adó alapjának levezetése

Jogszabály szerint a társaság nem tartozik a társasági adó hatálya alá.

9. Módosítások

Előző éveket érintő jelentős önellenőrzést nem hajtottunk végre.

TÁJÉKOZTATÓ RÉSZ

1. Részesedési viszonyban álló vállalkozások adatai

Az adatok a C. 4. fejezetben bemutatásra kerültek.

2. Kötelezettségvállalások

Kapcsolt vállalkozással szemben fennálló kötelezettsége a társaságnak nincsen.

Mérlegben meg nem jelenő, jövőbeni kötelezettség nem ismert.

3. Mérlegen kívüli tételek

Mérlegben nem szereplő jelentősebb, értékkel nyilván nem tartott vagyontárgyakról, mérlegen kívüli egyéb tételekről, így különösen függő és biztos (jövőbeni) kötelezettségvállalásról az ügyvezetésnek nincs tudomása.

4. Üzletvezetés, igazgatóság, felügyelő bizottság

Az üzletvezetés, felügyelő bizottság éves járandóságai

Megnevezés	Létszám fő	Járandóság eFt	Folyósított előleg, kölcsön eFt
Ügyvezető	1	8252	
Felügyelő bizottság	3	3234	

5. Bér- és létszámadatok

A tárgyévben foglalkoztatottak létszáma, járandóságai

Állománycsoport	Átlagos statisztikai létszám fő		Béreköltség eFt		Személyi jellegű egyéb kifizetések eFt	
	2006.	2007.	2006.	2007.	2006.	2007.
Teljes munkaidős fizikai	67	69	79102	90059	13109	13519
nem fizikai	39	39	55381	65994	7804	10081
Részmunkaidős fizikai	3	3	1385	1356	313	385
nem fizikai	1	1	892	972	94	136
Egyéb, állományon kívüli			7132	17499	4220	4149
Összesen:	110	112	143892	175880	25540	28270
Fogvatartott fizikai	365	318	53060	55101	83	51
nem fizikai						
Összesen:	365	318	53060	55101	83	51
Mindösszesen:	475	430	196952	230981	25623	28321

6. Egyéb adatok

Környezetvédelemmel összefüggő információk

Környezet védelmét közvetlenül szolgáló tárgyi eszközök.

Megnevezés	Mennyiség db	Létesítés kelte	Bruttó érték eFt	Nettó érték eFt
Monitoring kutak	2	2007.09.04	340	340

Veszélyes hulladékok (tonna)

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró	Ártalmatlanítás ráfordításai eFt
Állati hulla		58,6	58,6		2662
Fáradtolaj		1,7		1,7	
Akkumulátor		0,5	0,5		
Növényvédőszer göngyöleg	2,2	1,3	2,2	1,3	
Lejárt szav. növényvédőszer		1,9	1,9		471
Olajos rongy, fűrészpor, szűrő		0,2	0,2		39
Gyógyszeres ampulla, tű					
Kékalj	22,4	4,5	26,9		2986
Összesen:					6158

Veszélyes hulladékot előírások szerint tároljuk, majd szakosodott vállalkozásokkal, térítés ellenében megsemmisítetjük, vagy hasznosításra értékesítjük.

7. Cash-flow kimutatás

CASH FLOW-KIMUTATÁS

2007. december 31.

adatok eFt-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
a	b	c	d
1	I. Szokásos tevékenységből származó pénzeszköz-változás (Működési cash flow, 1-13. sorok)		
		219484	130726
2	1 Adózás előtti eredmény ±	133609	123035
3	2 Elszámolt amortizáció +	130447	105996
4	3 Elszámolt értékvesztés és visszairás ±	5784	6383
5	4 Céltartalék képzés és felhasználás különbözete ±	16380	
6	5 Befektetett eszközök értékesítésének eredménye ±	-10451	-4120
7	6 Szállítói kötelezettség változása ±	-23503	13912
8	7 Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása ±	30749	-26959
9	8 Passzív időbeli elhatárolások változása ±	4170	3851
10	9 Vevőkövetelés változása ±	-18500	-26829
11	10 Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) változása ±	-21281	-218728
12	11 Aktív időbeli elhatárolások változása ±	-1008	154185
13	12 Fizetett, fizetendő adó (nyereség után) -		
14	13 Fizetett, fizetendő osztalék, részesedés -	26912	
15	II. Befektetési tevékenységből származó pénzeszköz-változás (Befektetési cash flow, 14-16. sorok)		
		-91725	-99800
16	14 Befektetett eszközök beszerzése -	104305	113557
17	15 Befektetett eszközök eladása +	11628	13757
18	16 Kapott osztalék, részesedés +	952	
19	III. Pénzügyi műveletekből származó pénzeszköz-változás (Finanszírozási cash flow, 17-27. sorok)		
		-55363	-44158
20	17 Részvénykibocsátás, tőkebevonás bevétele +		
21	18 Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele +		
22	19 Hitel és kölcsön felvétele +		74051
23	20 Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek törlesztése, megszüntetése, beváltása +		
24	22 Véglegesen kapott pénzeszköz +		
25	23 Részvénybevonás, tőke kivonás (tőkeleszállítás) -		
26	24 Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése -		
27	25 Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése -	67500	112618
28	26 Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek -		
29	27 Véglegesen átadott pénzeszköz -		
30	28 Alapítókkal szembeni, illetve egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek változása ±	12137	-5591
31	IV. Pénzeszközök változása (±I±II±III. sorok) ±	72396	-13232

Vagyoni, pénzügyi helyzetet jellemző mutatók

Megnevezés	Leírás	2006.		2007.		%
		eFt	%	eFt	%	
Tartósan befektetett eszközök aránya	Befektetett eszközök Eszközök összesen	671161 1469441	45,7	662702 1539122	43,1	94,3
Befektetett eszközök fedezettsége	Saját tőke Befektetett eszközök	1104230 671161	164,5	1227265 662702	185,2	112,6
Tőke szerkezete	Idegen tőke Összes forrás	298102 1469441	20,3	240897 1539122	15,7	77,3
Saját tőke aránya	Saját tőke Összes forrás	1104230 1469441	75,1	1227265 1539122	79,7	106,1
Műszaki berendezések elhasználódottsági foka	Berendezések nettó értéke Berendezések bruttó értéke	311635 842487	37,0	299397 900062	33,3	90,0
Beruházások fedezete	Beruházások tárgyévi ráfordítása Értécsökkenési leírás	104277 107346	97,1	113467 105996	107,0	110,2
Forgóeszközök aránya	Forgóeszközök Eszközök összesen	637947 1469441	43,4	870272 1539122	56,5	130,2
Saját tőkenövekedési mutató	Saját tőke Jegyzett tőke	1104230 725000	152,3	1227265 725000	169,3	111,2
Tárgyi eszközök aránya	Tárgyi eszközök Tárgyi eszközök + forgóeszközök	659490 1297437	50,8	660617 1530889	43,2	85,0
Vevőállomány aránya a szállítóállományhoz	Vevők Szállítók	123382 5774	2136,9	96491 19683	490,2	22,9

A pénzügyi likviditási helyzet jellemzése

Megnevezés	Leírás	2006.		2007.		%
		eFt	%	eFt	%	
Likviditási mutató	Forgóeszközök Kötelezettségek	637947 298102	214,0	870272 240897	361,3	168,8
Rövidtávú likviditás I.	Forgóeszközök Rövidlejáratú kötelezettségek	637947 136396	467,7	870272 142282	611,7	130,8
Rövidtávú likviditás II.	Forgóeszközök – követelések Rövidlejáratú kötelezettségek	477294 136396	349,9	589507 142282	414,3	118,4
Gyorsráta mutató	Likvid pénzeszközök Rövidlejáratú kötelezettségek	141009 136396	103,4	127777 142282	89,8	86,8
Hitelfedezetségi mutató	Követelések Rövidlejáratú kötelezettségek	160653 136396	117,8	280765 142282	197,3	167,5
Kölcsön fedezeti arány	Kötelezettségek-likvid eszközök Saját tőke + kötelezettségek - likvid eszközök	157093 1261323	12,5	11312 1340385	8,4	67,2
Kamatfedezetségi mutató	Adózás előtti eredmény + kamat Kamat	161562 27001	598,4	146294 23259	629,0	105,1
Eladósodottság mértéke	Kötelezettségek Saját tőke	298102 1104230	27,0	240897 1227265	19,6	72,6
Árbevételre vetített eladósodottság	Kötelezettségek – likvid eszközök Nettó árbevétel	157093 879091	17,9	113120 853923	13,2	73,7
Hosszúlejáratú kötelezettségek és saját források aránya	Hosszúlejáratú kötelezettségek Saját tőke + hosszúlejáratú kötelezettség	161706 1265936	12,8	98615 1325880	7,4	57,8

A vállalkozás jövedelmi helyzetének jellemzése

Megnevezés	Leírás	2006.		2007.		%
		eFt	%	eFt	%	
Bruttó termelési érték	Nettó árbevétel + aktivált saját teljesítmények	900115		1066980		118,5
Anyagmentes termelési érték	Bruttó termelési érték – anyagi jellegű ráfordítások	285255		328650		115,2
Termelési költség szint	Összes költség Bruttó termelési érték	999776 900115	111,1	1174042 1066980	110,0	99,0
Értékesítési költség szint	Értékesítés közvetlen költsége Nettó árbevétel	758777 879091	86,3	699660 853923	81,9	94,9
Anyaghányad	Anyagi jellegű ráfordítások Bruttó termelési érték	614860 900115	68,3	738330 1066980	69,2	101,3
A tőke hatékonysága	Adózott eredmény Saját tőke	134561 1104230	12,2	123035 1227265	10,0	82,0
Tőkearányos üzemi eredmény	Üzemi eredmény Saját tőke	153353 1104230	13,9	131577 1227265	10,7	77,0
Eszközhatékonyság	Üzemi eredmény Eszközök összesen	153353 1469441	10,4	131577 1539122	8,5	81,7
Árbevétel arányos üzemi eredmény	Üzemi eredmény Nettó árbevétel	153353 879091	17,4	131577 853923	15,4	88,5
Élőmunka hatékonyság	Anyagmentes termelési érték Bérijellegű költségek	285255 277570	102,8	328650 329716	99,7	97,0